***Управляющая организация: ООО "ЖКХ г.Новокузнецка"***

*адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а*

***Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме***

***по адресу: г.Новокузнецк, ул.КИРОВА, д. 97 по состоянию на: 01.01.2018г.***

***Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:*** 26 207,80 $м^2$

| Остаток денежных средств на 01.01.2017г. | Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб. |
|---|---|
| | -478,017 |

***Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.***

| Вид услуги | Тариф, руб./ед. изм. | Начисление платежей | | | Получено денежных средств* | | | Задолженность за отчётный период | | | % сбора платежей за период |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Жилые помещения | Нежилые помещения | ИТОГО | Жилые помещения | Нежилые помещения | ИТОГО | Жилые помещения | Нежилые помещения | ИТОГО | |
| **Жилищные услуги:** | | **4585917,58** | **715611,22** | **5301528,80** | **4485732,29** | **579913,38** | **5065645,67** | **100185,29** | **135697,84** | **235883,13** | **95,550** |
| **Содержание жилья** | | 2945503,98 | 715611,22 | 3661115,20 | 2895474,96 | 579913,38 | 3475388,34 | 50029,02 | 135697,84 | 185726,86 | 94,930 |
| **Текущий ремонт жилья** | | 1306129,22 | | 1306129,22 | 1256270,18 | | 1256270,18 | 49859,04 | | 49859,04 | 96,180 |
| **Вывоз мусора** | | 334284,38 | | 334284,38 | 333987,15 | | 333987,15 | 297,23 | | 297,23 | 99,910 |
| **ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)** | | **473079,73** | | **473079,73** | **385200,45** | | **385200,45** | **87879,28** | | **87879,28** | 81,420 |
| **ИТОГО:** | | **5058997,31** | **715611,22** | **5774608,53** | **4870932,74** | **579913,38** | **5450846,12** | **188064,57** | **135697,84** | **323762,41** | **94%** |
| **Доп.взносы на ремонт МКД** | | **896691,12** | | **896691,12** | **648440,46** | | **648440,46** | **248250,66** | | **248250,66** | **72%** |

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

***Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.***

| Вид выполненных работ (оказанных услуг) | Оплата с лицевого счета | Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)** |
|---|---|---|
| **Жилищные услуги:** | | |
| Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии) | 1 430 945,88 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 817 683,36 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора | 134 431,20 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Дератизация подвальных помещений | 34 739,25 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Начисление жилищно-коммунальных платежей | 94 348,08 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 459 160,68 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД | 9 433,62 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия) | 384 255,36 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Аренда контейнеров ТКО | 53 772,48 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД | 338 462,52 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Сбор и вывоз ТКО | 336 078,00 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с |
| Текущий ремонт МКД | 1 490 594,00 | Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Кир.-97 |
| Работы по содержанию и благоустройству МКД | 199 331,50 | |
| **ИТОГО жилищные услуги:** | **5 783 235,93** | |

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

| ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату: | -810,407 |
|---|---|

| ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ: | ВЫПОЛНЕНИЕ | ОПЛАЧЕНО | ОСТАТОК |
|---|---|---|---|
| | 0,000 | 648,440 | 648,440 |

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____